
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45431000-7	Kładzenie płytek
45432111-5	Kładzenie wykładzin elastycznych
45442100-8	Roboty malarskie
NAZWA INWESTYCJI:	Remont pomieszczeń w budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Sochaczewie
ADRES INWESTYCJI:	Ul. Kusocińskiego 11, 96-50 Sochaczew
NAZWA INWESTORA:	Powiatowy Urząd Pracy
ADRES INWESTORA:	Ul. Kusocińskiego 11, 96-500 Sochaczew

BRANŻE: Remontowo-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Radosław Dutkowski

DATA OPRACOWANIA: 23.08.2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
23.08.2021

Data zatwierdzenia

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
1		ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE	1	20
2		UPRZĄTNIĘCIE PO ROBOTACH BUDOWLANYCH	21	21

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
	piętro	$(2,24 + 1,21) * 2,8 * 0,12 + 3 * 1,0 * 2,05 * 0,12$	m3	1,897	
				RAZEM	1,897
2 d.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m3		
	piętro	<naświetla> $0,9 * 0,6 * 0,12 * 8$	m3	0,518	
	piętro	<drzwi> $2 * 0,12 * 1,0 * 2,05$	m3	0,492	
				RAZEM	1,010
3 d.1	KNR 4-01 0329-02	Poszerzenie otworów drzwiowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		$3 * 0,15 * 2,1$	m2	0,945	
				RAZEM	0,945
4 d.1	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2		
	piętro	$2 * (8 * 0,9 * 0,6 + 2 * 1,0 * 2,05) + 3 * 0,12 * 2,8 + 0,12 * (2 * 3,01 + 1,6)$	m2	18,762	
				RAZEM	18,762
5 d.1	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek wraz z cokolikami na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2		
	parter	<przedsionek> $2,40 * 2,10 + 2,10 * 2 * 0,10$	m2	5,460	
				RAZEM	5,460
6 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych i dywanowych	m2		
	piętro	$16,74 + 11,20 + 67,98 + 2,71 + 3,35 + 6,23 + 9,59 + 12,26 + 11,77 + 12,57 + 13,93 + 10,24 + 10,00 + 8,40 + 10,47 + 10,51 + 11,61 + 17,29 + 16,47 + 21,73 + 17,70 + 18,16 + 3,35 + 3,23 + 5,30 + 3,54 + 5,8 + 2,42 + 41,03$	m2	385,580	
				RAZEM	385,580
7 d.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2- demontaż drzwi	szt.		
	parter	30	szt.	30,000	
	piętro	34	szt.	34,000	
				RAZEM	64,000
8 d.1	KNR-W 4-01 0353-05analogia	Wykucie z muru ościeżnic aluminiowych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż drzwi	m2		
		$1,50 * 2,6 * 2$	m2	7,800	
				RAZEM	7,800
9 d.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic pcv o pow.do 2 m2 - demontaż okien wewnętrznych	szt.		
	piętro	10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
10 d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany	m2		
	1	$2,72 * (2 * (2,72 + 1,76)) - 2 * 1,80 * 2,60$	m2	15,011	
	2	$2,72 * 2 * (2,72 + 3,81) - 1,80 * 2,6 - 1,90 * 2,0 - 0,9 * 2,0 - 1,80 * 2,0$	m2	21,643	
	3,4	$2,72 * (2,79 + 5,69) - 1,90 * 2,0 - 0,9 * 2,0$	m2	17,466	
	36	$2,72 * 2 * (2,69 + 2,80) - 2,80 * 2,0$	m2	24,266	
	5	$2,72 * 2 * (2,85 + 3,57) - 0,8 * 2,0$	m2	33,325	
	6	$2,72 * 2 * (2,85 + 2,00) - 0,8 * 2,0$	m2	24,784	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		$2,72 * 2 * (5,66 + 5,697) - 0,8 * 2,0 - 0,9 * 2,0$	m2	58,382	
8		$0,88 * 2 * (1,21 + 1,82)$	m2	5,333	
9		$2,72 * 2 * (4,35 + 3,97) - 0,9 * 2,0$	m2	43,461	
10		$2,72 * 2 * (2,8 + 3,66) - 0,9 * 2,0$	m2	33,342	
11		$2,72 * 2 * (2,89 + 3,66) - 0,9 * 2,0$	m2	33,832	
12		$2,72 * 2 * (2,80 + 3,66) - 0,9 * 2,0$	m2	33,342	
14		$2,72 * 2 * (3,33 + 3,20) - 0,9 * 2,0$	m2	33,723	
15		$2,72 * 2 * (4,42 + 3,66) - 2 * 0,9 * 2,0$	m2	40,355	
17		$2,72 * 2 * (2,60 + 3,66) - 0,9 * 2,0$	m2	32,254	
18		$2,72 * 2 * (4,49 + 3,66) - 0,9 * 2,0$	m2	42,536	
19		$2,72 * 2 * (1,77 + 3,66) - 0,9 * 2,0$	m2	27,739	
20		$2,72 * 2 * (3,95 + 3,66) - 0,9 * 2,0$	m2	39,598	
21		$2,72 * 2 * (2,91 + 3,66) - 0,9 * 2,0$	m2	33,941	
27		$2,90 * (2 * (13,4 + 4 * 1,82)) - 6 * 0,9 * 2,0 - 0,9 * 2,60 - 0,8 * 2,0 - 1,50 * 2,0$	m2	102,204	
13		$2,90 * 2 * (10,30 + 5,91) - 1,50 * 2,0 - 2 * 0,8 * 2,0 - 5 * 0,9 * 2,0 - 0,9 * 2,60$	m2	76,478	
35		$2,90 * 2 * (10,80 + 2,30) - 1,50 * 2,6 - 1,50 * 2,0 - 2 * 0,96 * 2,0 - 1,80 * 2,0 - 2,2 * 2,0 - 2,8 * 2,0$	m2	51,640	
24		$2,72 * 2 * (2,69 + 5,69) - 0,9 * 2,0$	m2	43,787	
25		$2,72 * 2 * (3,01 + 3,55) - 0,8 * 2,0$	m2	34,086	
26		$2,72 * 2 * (3,01 + 2,02) - 2 * 0,8 * 2,0$	m2	24,163	
28		$2,72 * (5,69 + 3,50 + 2,0 + 0,9 + 2,8 + 0,38) - 0,9 * 2,0$	m2	39,734	
29		$0,72 * (2 * (1,10 + 1,60) + 2 * (1,0 + 1,60))$	m2	7,632	
30		$0,72 * (2 * (1,10 + 1,50) + 2 * (1,0 + 1,50))$	m2	7,344	
31		$0,72 * 2 * (2,20 + 2,27)$	m2	6,437	
32		$0,72 * (2 * (1,55 + 1,20) + 2 * (1,55 + 0,95))$	m2	7,560	
33		$0,72 * (2 * (1,55 + 1,20) + 2 * (1,55 + 0,95) + 2 * (1,55 + 1,63))$	m2	12,139	
34		$0,72 * 4 * 1,55$	m2	4,464	
	korytarz	$2,72 * 2 * (2,60 + 3,30) - 2,20 * 2,0 - 0,8 * 2,0 - 2 * 0,9 * 2,6 - 3 * 0,9 * 2,0$	m2	16,016	
	piętro				
	klatka schodowa	$3,02 + 2,8 * (2 * 5,69 + 2,80)$	m2	42,724	
2		$2,8 * 2 * (2,98 + 2,02) - 0,9 * 2,0 - 1,0 * 1,7 - 2,5 * 2,0$	m2	19,500	
3		$2,8 * 2 * (2,98 + 3,70) - 0,9 * 2,0$	m2	35,608	
4-7		$2,8 * 2 * (11,64 + 5,84) - 2 * 0,9 * 2,0$	m2	94,288	
9		$0,8 * (2 * (1,21 + 1,08) + 2 * (1,45 + 1,41))$	m2	8,240	
10		$0,8 * (2 * (2,78 + 2,29) + 2 * (2,51 + 3,82))$	m2	18,240	
11		$2,8 * 2 * (3,21 + 3,82) - 0,9 * 2,0$	m2	37,568	
12		$2,8 * 2 * (3,08 + 3,82) - 0,9 * 2,0$	m2	36,840	
13		$2,8 * 2 * (3,29 + 3,82) - 0,9 * 2,0$	m2	38,016	
14		$2,8 * 2 * (4,42 + 3,82) - 0,9 * 2,0$	m2	44,344	
15		$2,8 * 2 * (2,68 + 3,82) - 0,9 * 2,0$	m2	34,600	
16		$2,8 * 2 * (2,62 + 3,82) - 0,9 * 2,0$	m2	34,264	
17		$2,8 * 2 * (2,20 + 3,82) - 0,9 * 2,0$	m2	31,912	
18		$2,8 * 2 * (2,74 + 3,82) - 0,8 * 2,0$	m2	35,136	
19		$2,8 * 2 * (2,75 + 3,82) - 2 * 0,8 * 2,0 - 0,9 * 2,0$	m2	31,792	
20		$2,8 * 2 * (3,04 + 3,82) - 0,8 * 2,0$	m2	36,816	
21		$2,8 * 2 * (2,96 + 5,84) - 2 * 0,9 * 2,0$	m2	45,680	
22		$2,8 * 2 * (2,82 + 5,84) - 3 * 0,9 * 2,0$	m2	43,096	
24		$2,8 * 2 * (3,03 + 5,84) - 3 * 0,9 * 2,0$	m2	44,272	
25		$2,8 * 2 * (3,75 + 5,84) - 2 * 0,9 * 2,0$	m2	50,104	
26		$0,8 * (2 * (2,15 + 1,56) + 2 * (2,15 + 1,63))$	m2	11,984	
28		$0,8 * 2 * (2,20 + 2,41)$	m2	7,376	
29		$0,8 * 2 * (1,55 + 1,09)$	m2	4,224	
30		$0,8 * (2 * (1,55 + 1,09) + 2 * (1,55 + 1,20) + 2 * (1,55 + 1,63))$	m2	13,712	
31		$0,8 * 2 * (1,55 + 1,56)$	m2	4,976	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	8	$3,01 * 2 * (1,21 + 2,24) - 0,8 * 2,0$	m2	19,169	
	33	$3,01 * (2 * 22,80 + 4 * 1,82) - 3 * 1,5 * 2,6 - 0,8 * 2,0 - 10 * 0,9 * 2,0 - 2,5 * 2,6 - 2,8 * 2,6 - 2,2 * 2,6$	m2	108,369	
	23	$3,01 * 2 * (11,83 + 1,82) - 6 * 0,9 * 2,0 - 1,5 * 2,6$	m2	67,473	
				RAZEM	2 028,340
11 d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - sufity	m2		
	parter	$4,79 + 10,36 + 15,88 + 10,17 + 5,7 + 32,21 + 2,36 + 13,92 + 10,25 + 10,58 + 10,25 + 24,22 + 10,46 + 13,10 + 9,52 + 16,43 + 6,48 + 14,46 + 10,65 + 15,30 + 10,69 + 6,08 + 24,10 + 16,40 + 3,14 + 3,3 + 4,99 + 3,37 + 5,60 + 2,4 + 24,90 + 13,20$	m2	365,260	
	piętro	$16,74 + 11,20 + 67,98 + 2,71 + 3,35 + 6,23 + 9,59 + 12,26 + 11,77 + 12,57 + 13,93 + 10,24 + 10,00 + 8,40 + 10,47 + 10,51 + 11,61 + 17,29 + 16,47 + 21,73 + 17,70 + 18,16 + 3,35 + 3,23 + 5,30 + 3,54 + 5,8 + 2,42 + 41,03$	m2	385,580	
				RAZEM	750,840
12 d.1	KNR-W 2-02 1130-03 analogia	Warstwy wyrównawcza pod posadzki ze spoiwa Ceresit CN 72 gr. do 10 mm	m2		
	parter	<przedsionek> $2,40 * 2,10$	m2	5,040	
	piętro	$16,74 + 11,20 + 67,98 + 2,71 + 3,35 + 6,23 + 9,59 + 12,26 + 11,77 + 12,57 + 13,93 + 10,24 + 10,00 + 8,40 + 10,47 + 10,51 + 11,61 + 17,29 + 16,47 + 21,73 + 17,70 + 18,16 + 3,35 + 3,23 + 5,30 + 3,54 + 5,8 + 2,42 + 41,03$	m2	385,580	
				RAZEM	390,620
13 d.1	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
	parter	<przedsionek> $2,40 * 2,10$	m2	5,040	
				RAZEM	5,040
14 d.1	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m		
	parter	<przedsionek> $2,10 * 2$	m	4,200	
				RAZEM	4,200
15 d.1	KNR 2-02 1112-05 analogia	Posadzki z wykładzin PCV spawane	m2		
	piętro	$16,74 + 11,20 + 67,98 + 2,71 + 3,35 + 6,23 + 9,59 + 12,26 + 11,77 + 12,57 + 13,93 + 10,24 + 10,00 + 8,40 + 10,47 + 10,51 + 11,61 + 17,29 + 16,47 + 21,73 + 17,70 + 18,16 + 3,35 + 3,23 + 5,30 + 3,54 + 5,8 + 2,42 + 41,03$	m2	385,580	
				RAZEM	385,580
16 d.1	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice wewnętrzna z ościeżnicą regulowaną w kolorze skrzydeł drzwiowych - bez kosztu ościeżnicy (materiał inwestora)	m		
	parter	$21 * (2,1 * 2 + 1,0) + 10 * (2,1 * 2 + 0,9)$	m	160,200	
	piętro	$18 * (2,1 * 2 + 1,0) + 8 * (2,1 * 2 + 0,9)$	m	134,400	
				RAZEM	294,600
17 d.1	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jedno- dzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - PORTA - bez kosztu skrzydeł drzwiowych (materiał inwestora)	m2		
	parter	$21 * 0,9 * 2,05 + 10 * 0,8 * 2,05$	m2	55,145	
	piętro	$18 * 0,9 * 2,05 + 8 * 0,8 * 2,05$	m2	46,330	
				RAZEM	101,475
18 d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
	piętro	30	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
19 d.1	KNNR 8 0122-04	Demontaż baterii ściennej umywalkowej lub zmywakowej	szt		
	piętro	2	szt	2,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
20 d.1	KNNR 8 0225-03	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl		
	piętro	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		UPRZĄTNIĘCIE PO ROBOTACH BUDOWLANYCH			
21 d.2	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego i innych materiałów z demontażu samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m3		
		poz.1 + poz.3 * 0,12 * 0,01 + poz.5 * 0,01 + poz.7 * 2,0 * 0,1 + poz.8 * 0,1 + poz.9 * 1,5 * 0,1 + poz.6 * 0,01	m3	20,889	
				RAZEM	20,889